



---

## CONCELLO DE BARBADÁS

Cimadevila nº 11 - 32890 BARBADÁS (OURENSE)  
Teléfonos 988 360 000 - 988 360 001  
Fax: 988 360 126  
C.I.F. P-3200900-C

---

**DON BENITO GONZÁLEZ PÉREZ**, secretario acctal. do Concello de Barbadás (Ourense),

**CERTIFICO:** Que o Pleno municipal na sesión ordinaria do día da data, 27 de outubro de 2003, adoptou o seguinte **ACORDO**:

### **MODIFICACIÓN DE ORDENANZAS FISCAIS DE IBI E IAE**

De conformidade co disposto nos artigos 16 e 17 da Lei reguladora das facendas locais, e disposición concordantes, **acórdase**, por unanimidade, adoptar acordo provisional de modificación das ordenanzas fiscais do imposto sobre actividades económicas (IAE) e do imposto sobre bens inmobles urbanos, rústicos e de características especiais (IBI), co texto que se inclúa. O expediente será exposto ó público na forma prevista na normativa antes mencionada, e entenderase elevado a definitivo o acordo provisional no caso de que non se presenten alegacións ou reclamacións. Se se presentan o expediente será sometido de novo á Corporación Municipal.

O texto das ordenanzas é o seguinte:

### **ORDENANZA RELATIVA Ó IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS**

#### **Artigo 1.- NATUREZA E FEITO IMPOÑIBLE**

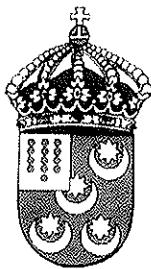
O imposto sobre actividades económicas é un tributo directo de carácter real, cun feito imponible que está constituído polo mero exercicio en territorio nacional de actividades empresariais, profesionais ou artísticas, exérzanse ou non en local determinado e estean ou non especificadas nas tarifas do imposto.

#### **Artigo 2.- SUXEITOS PASIVOS**

Son suxeitos pasivos deste imposto as persoas físicas ou xurídicas e as entidades ás que se refire o artigo 33 da Lei xeral tributaria, sempre que realicen en territorio nacional calquera das actividades que orixinan o feito imponible.

#### **Artigo 3.- COTA TRIBUTARIA**

A cota tributaria será a resultante de aplicarles ás tarifas do imposto o coeficiente de ponderación regulado no artigo 87 da Lei 51/2002, do 27 de decembro, de reforma da Lei 39/1988, do 28 de decembro, reguladora das facendas locais, tendo en conta o seguinte cadre:



## CONCELLO DE BARBADÁS

Cimadevila nº 11 - 32890 BARBADÁS (OURENSE)  
Teléfonos 988 360 000 - 988 360 001  
Fax: 988 360 126  
C.I.F. P-3200900-C

IMPORTE NETO DA CIFRA DE NEGOCIOS (EUROS)	COEFICIENTE
Desde 1.000.000,00 ata 5.000.000,00	1,29
Desde 5.000.000,01 ata 10.000.000,00	1,30
Desde 10.000.000,01 ata 50.000.000,00	1,32
Desde 50.000.000,01 ata 100.000.000,00	1,33
Máis de 100.000.000,00	1,35
Sen cifra de negocio	1,31

Para os efectos da aplicación do coeficiente ó que se refire este artigo, o importe neto da cifra de negocios do suxeito pasivo será o correspondente ó conxunto de actividades económicas exercidas por el e determinarase de acordo co previsto no parágrafo c) do apartado 1º do artigo 83 da Lei 39/1988, na súa redacción dada polo artigo 23 da Lei 51/2002, do 27 de decembro.

Sobre as cotas modificadas pola aplicación do coeficiente de ponderación anterior aplicarase o coeficiente de ponderación física do local, a categoría das rúas e o índice para aplicar figuran nos anexos desta ordenanza que se publicarán conxuntamente con ela.

### Artigo 4.- PERÍODO IMPOSITIVO E DEVENGO

1.- O período impositivo coincide co ano natural, agás cando se trate de declaracíons de alta; en tal caso abranguerá desde a data do comezo da actividade ata o final do ano natural.

2.- O imposto devéngase o primeiro día do período impositivo e as cotas serán irreductibles, salvo cando, nos casos de declaración de alta, o día do comezo da actividade non coincida co ano natural; en tal suposto as cotas calcularanse proporcionalmente ó número de trimestres naturais que restan para finaliza-lo ano, incluído o do comezo do exercicio da actividade.

Así mesmo, e no caso de baixa por cesamento no exercicio da actividade, as cotas serán rateables por trimestres naturais, excluído aquel no que se produza o devandito cesamento. Para tal fin os suxeitos pasivos poderán solicita-la devolución da parte da cota correspondente ós trimestres naturais nos que non se exercea a actividade.

3.- Tratándose de espectáculos, cando as cotas estean establecidas por actuacíons illadas, o devengo prodúcese pola realización de cada unha delas, debéndose presenta-las correspondentes declaracíons na forma que se estableza regulamentariamente.

### Artigo 5.- XESTIÓN DO IMPOSTO

1.- O imposto xestiónase a partir da matrícula del. A devandita matrícula formarase anualmente para cada termo municipal e estará constituída por censos comprensivos das actividades económicas, suxeitos pasivos, cotas mínimas e, se é o caso, da recarga provincial.



## CONCELLO DE BARBADÁS

Cimadevila nº 11 - 32890 BARBADÁS (OURENSE)  
Teléfonos 988 360 000 - 988 360 001  
Fax: 988 360 126  
C.I.F. P-3200900-C

### Artigo 6.- CUESTIÓNS NON PREVISTAS NESTA ORDENANZA

En canto non contradiga ou non estea previsto na presente ordenanza, estarase ás normas contidas na Lei 39/1988, do 28 de decembro, reguladora das facendas locais, e na súa redacción dada pola Lei 51/2002, do 27 de decembro.

### DISPOSICIÓN FINAL

A presente ordenanza fiscal, que foi aprobada polo Concello en Pleno, na sesión do día 27 de outubro de 2003, entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia e comezará a aplicarse con efectos a partir do 1 de xaneiro de 2004, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.

## ORDENANZA RELATIVA Ó IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

### ANEXO 1º.- ÍNDICES DE SITUACIÓN

CATEGORÍA DA VÍA PÚBLICA	ÍNDICE
A .....	3,8
B .....	3,4
C .....	3,2
D .....	3,0
E .....	2,7
F .....	2,5

### ANEXO 2º.- CLASIFICACIÓN DAS RÚAS

DENOMINACIÓN	CATEGORÍA
1.- LG. AIRA FONSILLÓN .....	A
2.- LG. APARCAMENTO CARREFOUR .....	A
3.- AVDA. FONSILLÓN .....	A
4.- ESTRADA DE CELANOVA (VELLA) .....	B
5.- AVDA. DE CELANOVA .....	B
6.- LG. A VALENZÁ .....	B
7.- ESTRADA DE SANTA UXÍA DE REZA .....	C
8.- ESTRADA AS LAMAS-FINCA FIERRO .....	D
9.- ESTRADA DE PIÑOR .....	E
10.- RESTO DO CONCELLO .....	F

## ORDENANZA FISCAL DO IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES URBANOS, RÚSTICOS E DE CARACTÉRÍSTICAS ESPECIAIS

### Artigo 1.- NATUREZA E FEITO IMPOÑIBLE

O imposto sobre bens inmobles é un tributo directo de carácter real que grava o valor dos bens inmobles nos termos establecidos na Lei 39/1988, reguladora das facendas locais, Lei 51/2002, do 27 de decembro, de reforma da Lei 39/1988, e a Lei 48/2002, do



## CONCELLO DE BARBADÁS

Cimadevila nº 11 - 32890 BARBADÁS (OURENSE)  
Teléfonos 988 360 000 - 988 360 001  
Fax: 988 360 126  
C.I.F. P-3200900-C

23 de decembro, de catastro inmobiliario.

Constitúe o feito imponible do imposto a titularidade dos seguintes dereitos sobre os bens inmobilares rústicos e urbanos e sobre os inmobilares de características especiais:

- a) Dunha concesión administrativa sobre os propios inmobilares ou sobre os servicios públicos ós que estean afectos.
- b) Dun dereito real de superficie.
- c) Do dereito de propiedade.

A realización do feito imponible que corresponda de entre os definidos no apartado anterior pola orde nel establecida, determinará a non suxección do inmobilares ás restantes modalidades nel previstas.

Para os efectos deste imposto terán a consideración de bens inmobilares rústicos, de bens inmobilares urbanos e de bens inmobilares de características especiais os definidos como tales nas normas reguladoras do catastro inmobiliario, en particular, o disposto no artigo 2º da Lei 48/2002, do 23 de decembro.

### Artigo 2.- SUXEITOS PASIVOS

Son suxeitos pasivos, a título de contribuíntes, as persoas naturais e xurídicas e as entidades ás que se refire o artigo 33 da Lei 230/1963, do 28 de decembro, xeral tributaria, que ostenten a titularidade do dereito que, en cada caso, sexa constitutivo do feito imponible deste imposto.

No suposto de concorrencia de varios concesionarios sobre un mesmo inmobilare de características especiales, será substituto do contribuínte o que deba satisfacer-lo maior canon.

### Artigo 3.- BASE IMPOÑIBLE

A base imponible deste imposto está constituída polo valor catastral dos bens inmobilares.

### Artigo 4.- BASE LIQUIDABLE

A base liquidable deste imposto será o resultado de practicar na base imponible as reduccións legais que, se é o caso, sexan de aplicación.

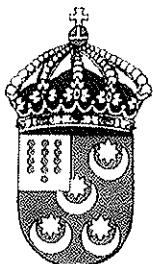
### Artigo 5.- EXENCIÓNS

Á vista da facultade outorgada polo apartado 4º do artigo 7º da Lei 51/2002, do 27 de decembro, polo que se modifica o artigo 63 da Lei 39/1988, reguladora das facendas locais, declaráranse exentos os recibos correspondentes a inmobilares rústicos e urbanos e de bens inmobilares de características especiales cunha cota líquida que non supere a cantidade de 6,00 euros, a aplicación desta exención realizarase para os bens de natureza rústica unha vez aplicado o recollido no artigo 8 apartado 3º desta ordenanza.

### Artigo 6.- COTA TRIBUTARIA

A cota íntegra deste imposto será o resultado de aplicarlle á base liquidable os seguintes tipos de gravame:

- a) Para os bens inmobilares de natureza urbana o 0,50 %
- b) Para os bens inmobilares de natureza rústica o 0,30 %



## CONCELLO DE BARBADÁS

Cimadevila nº 11 - 32890 BARBADÁS (OURENSE)  
Teléfonos 988 360 000 - 988 360 001  
Fax: 988 360 126  
C.I.F. P-3200900-C

- c) Para os bens inmobles de características especiais o 1,30 %
- d) De conformidade co establecido no apartado 4º do artigo 73 da Lei de facendas locais, Lei 39/1988, segundo a redacción dada pola Lei 51/2002, fíxase o tipo do imposto no 1,1 % para aqueles inmobles de natureza urbana, cun uso, segundo a clasificación dada polo centro de xestión catastral, que sexa: C (comercial); Y (sanidade), R (relixioso), e con valor catastral que sexa superior a 600.000 euros.

### Artigo 7.- PERÍODO IMPOSITIVO E DEVENGO

- 1.- O imposto devengarase o primeiro día do período impositivo.
- 2.- O período impositivo coincide co ano natural.
- 3.- Os feitos actos e negocios que deban ser obxecto de declaración ante o catastro inmobiliario terán efectividade no devengo deste imposto inmediatamente posterior ó momento no que produzan efectos catastrais. A efectividade das inscricións catastrais resultantes dos procedementos de valoración colectiva e de determinación do valor catastral dos bens inmobles de características especiais coincidirá coa prevista nas normas reguladoras do catastro inmobiliario.

### Artigo 8.- XESTIÓN DO IMPOSTO

- 1.- A liquidación e recadación, así como a revisión dos actos dictados en vía de xestión tributaria deste imposto, serán competencia exclusiva dos concellos, salvo delegación en forma no organismo competente e comprenderá as funcións de recoñecemento e denegación de exencións e bonificacións, realización das liquidacións conducentes á determinación das débedas tributarias, emisión dos documentos de cobro, resolución dos expedientes de devolución de ingresos indebidos, resolución dos recursos que se interpoñan contra ditos actos e actuacións para a existencia e información ó contribuínte.
- 2.- A xestión catastral é competencia exclusiva da administración catastral do Estado na forma prevista nas disposicións legais.
- 3.- De conformidade coa prerrogativa outorgada polo apartado 2º do artigo 78 da Lei 39/1988, do 28 de decembro, na súa redacción dada pola Lei 51/2002, do 27 de decembro, os recibos correspondentes a un mesmo suxeito pasivo polo imposto sobre bens inmobles e natureza rústica, agruparanse nun único documento de cobro sempre que isto sexa posible, cando se refiran a bens que radiquen nun mesmo municipio.

### Artigo 9.- CUESTIÓNS NON PREVISTAS NESTA ORDENANZA

En canto non contradiga ou non estea previsto na presente ordenanza, estarase ás normas contidas na Lei 39/1988, do 28 de decembro, e na súa redacción dada pola Lei 51/2002, do 27 de decembro, reguladora das facendas locais e o disposto na Lei 48/2002, do 23 de decembro, do catastro inmobiliario.

### DISPOSICIÓN FINAL

A presente ordenanza fiscal, que foi aprobada polo Concello en Pleno, na sesión do día 27 de outubro de 2003, entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia e comezará a aplicarse con efectos a partir do 1 de xaneiro de 2004,



---

## CONCELLO DE BARBADÁS

Cimadevila nº 11 - 32890 BARBADÁS (OURENSE)  
Teléfonos 988 360 000 - 988 360 001  
Fax: 988 360 126  
C.I.F. P-3200900-C

---

permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.

E para que conste -e nos termos do artigo 206 do vixente R.O.F.- expido a presente certificación en Barbadás, o vintesete de outubro de dous mil tres.

V. e pr.

O ALCALDE,

A blue ink signature in cursive script, appearing to read "H. Ruibal".

A blue ink signature in cursive script, appearing to read "H. Ruibal".